

Dak na renovatie klaar voor PV-installatie

WerkSaam Westfriesland

Afgelopen zomer heeft Schadenberg Dakwerken een dakrenovatie uitgevoerd voor WerkSaam Westfriesland in Hoorn. De operatie bestond uit een nieuwe, duurzame dakbedekking en aanvullende isolatie, waarna het dak is voorzien van een PV-installatie. De dunne dakvloer en eisen van de verzekeraar speelden een belangrijke rol.

Aart van der Snoek, EPDM Products

WerkSaam Westfriesland is een organisatie die mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt op weg naar werk helpt. De huisvesting in Hoorn, die dateert uit 2003, was toe aan een flinke verduurzaming en daarom is besloten om het bestaande dakpakket van de daken aanvullend te isoleren en de daken te voorzien van nieuwe duurzame dakbedekking en op de bovenste daken zonnepanelen te plaatsen. De bovenste daken op 9,40 m hoogte hebben een totaal oppervlak van 3.500 m² en bestaan uit een zogenaamde broodjesvloer van bimsbeton, verkleefde PIR isolatie en een verkleefd bitumineus 2-laags systeem.

UITDAGINGEN

Een tweetal uitdagingen dienden zich aan. Ten eerste was mechanisch bevestigen van het nieuw aan te brengen dakbedekkingssysteem vanwege de dunschallige broodjesvloer van bimsbeton geen optie en ballasten evenmin. De enige overgebleven mogelijkheid was het verkleven van de nieuwe isolatie en dakbedekking op de bestaande bitumineuze ondergrond. Aangezien Hoorn in windgebied 1 ligt, is dit een interessante uitdaging, zeker bij een dakrenovatie. Het verkleven van dakbedekkingssystemen komt in Noord-Holland daarom niet veel voor.

De bovenste daken (3.500 m²) zijn voorzien van extra isolatie en een nieuwe EPDM toplaag. Op de laagbouw ligt Derbigum Reflective White.



De tweede uitdaging kwam vanuit de verzekeraar. Die had de aanvullende (brand)eis dat onder de zonnepanelen alleen EPDM dakbedekking toegepast mocht worden. Toepassing van EPDM op daken waarbij dergelijke hoeveelheden zonnepanelen worden gemonteerd vereist bovendien een technisch hoogwaardige gewapende, baanvormige EPDM en kan vanuit oogpunt van duurzaamheid en bedrijfszekerheid niet met elke EPDM worden uitgevoerd.

OPLOSSING

Gekozen is voor Prelasti Fleece ST, een polyestervlies gecacheerde dakbaan van 2,3 mm dik. Deze thermisch lasbare EPDM dakbaan heeft aan de onderzijde een cachering van polyester glasvlies die zorgt voor een hoge ponsweerstand en stabiliteit. Op dit werk zijn dakbanen toegepast van 10 bij 1,74 meter die volledig verkleefd zijn met een eenzijdig aan te brengen polyurethaanlijm (Soudal)



Thermisch gelaste naden.

op nieuwe aluminium gecacheerde PIR isolatieplaten. Deze zijn ook weer verkleefd aan de bestaande bitumineuze ondergrond. De naden van Prelasti Fleece ST zijn thermisch gelast met hete lucht, wat leidt tot zeer sterke en duurzame naadverbindingen.



Klaar voor de montage van zonnepanelen.

HOEKEN EN RANDEN

De vereiste windweerstand van 3,2 kPa voor de hoekzones zijn met het bovenstaande systeem ruimschoots gehaald. De randzones zijn uitgevoerd met een speciale EPDM Thermobond R randstrook, eveneens volledig verkleefd op de ondergrond. Langs alle dakranden is mechanisch bevestigde kimfixatie aangebracht, die voorkomt dat er pelkrachten op kunnen treden in de randzones.



Langs alle dakranden is mechanisch bevestigde kimfixatie aangebracht.

ERKENDE VERWERKERSCHAP

Raadgevend adviesbureau Dakindex heeft gedurende het werk onafhankelijke kwaliteitscontroles uitgevoerd, die geresulteerd hebben in het certificaat kwaliteitskeuring. Deze kwaliteitskeuringen vormen een standaard onderdeel bij elk werk in uitvoering met Prelasti Fleece. Schadenberg Dakwerken BV is een erkend verwerker van Prelasti Fleece ST. Teneinde kwaliteit te waarborgen wordt Prelasti Fleece ST uitsluitend aangebracht door erkend verwerkers, die specifiek hierin zijn opgeleid en getraind. EPDM Products BV werkt hierin nauw samen met producent SealEco en levert Prelasti Fleece ST exclusief aan erkende verwerkers en verzorgt hierbij de trainingen en werkbegeleiding. ■

BESTAAND:

- TWEELAAGS BITUMINEUZE ONDERGROND VERKLEefd
- PIR ISOLATIE VERKLEefd
- BIMS BETON DUNSCHALIGE DAKPLATEN

NIEUWE TOPLAAG:

- PRELASTI FLEECE ST 3500 M² VOLLEDIG VERKLEefd MET SOUDATHERM ROOF 360 M

EXTRA ISOLATIE:

- ALUMINIUM GECACHEERD PIR VOLLEDIG VERKLEefd MET PUR LIJM

Dit artikel kunt u lezen op www.roofs.nl